



مشروع دار 103 السكني

شقق تمليك في الأحساء

المطور العقاري: شركة بيت الإعمار العقارية



شركة بيت الإعمار العقارية
AL-EMAAR HOME REAL ESTATE CO.

شركة بيت الإعمار للتطوير العقاري

المطور العقاري لمشروع دار 103 السكني

تقود الشركة تطوير المشروع من الفكرة و التصميم،
مرورا بالتنفيذ، و حتى التسليم و تجربة السكن.

يضم المشروع 14 شقة تمليك بمساحات من 103 إلى 111 م²،
بتوزيع عملي و مرافق تخدم احتياجات الأسرة.

دار 103.. سكن

بفكر مختلف

مساحات عملية لحياة أكثر راحة.

يجمع دار 103 بين جمال العمارة و راحة المنزل، بتصميم يراعي احتياجات الأسرة و خصوصيتها في تفاصيل الحياة اليومية.

توزيع عملي للمساحات، وخصوصية داخل الشقة، ومرافق تسهل الاستخدام. عناصر تعمل معًا لتجعل التجربة السكنية أكثر راحة وانسجامًا.

14 شقة تمليك | مساحات 103-111م²

الأحساء..

أصالة المكان وحيوية الحياة

في الأحساء، تتجاوز هوية الواحة وذاكرة المكان مع الخدمات التي تحتاجها الحياة المعاصرة.

يقع دار 103 بالقرب من مرافق التعليم و الصحة و التسوق و الترفيه، ليكون الوصول إلى احتياجاتك اليومية جزءا من راحة السكن.

دار 103.. عنوان في الأحساء، صُمم لتكون حياتك اليومية أقرب وأسهل.

واحة الأحساء مسجلة ضمن قائمة التراث العالمي منذ 2018

كل شيء أقرب

بالقرب منك.

5 دقائق

جامعة الملك فيصل



10 دقائق

مستشفى الملك فهد



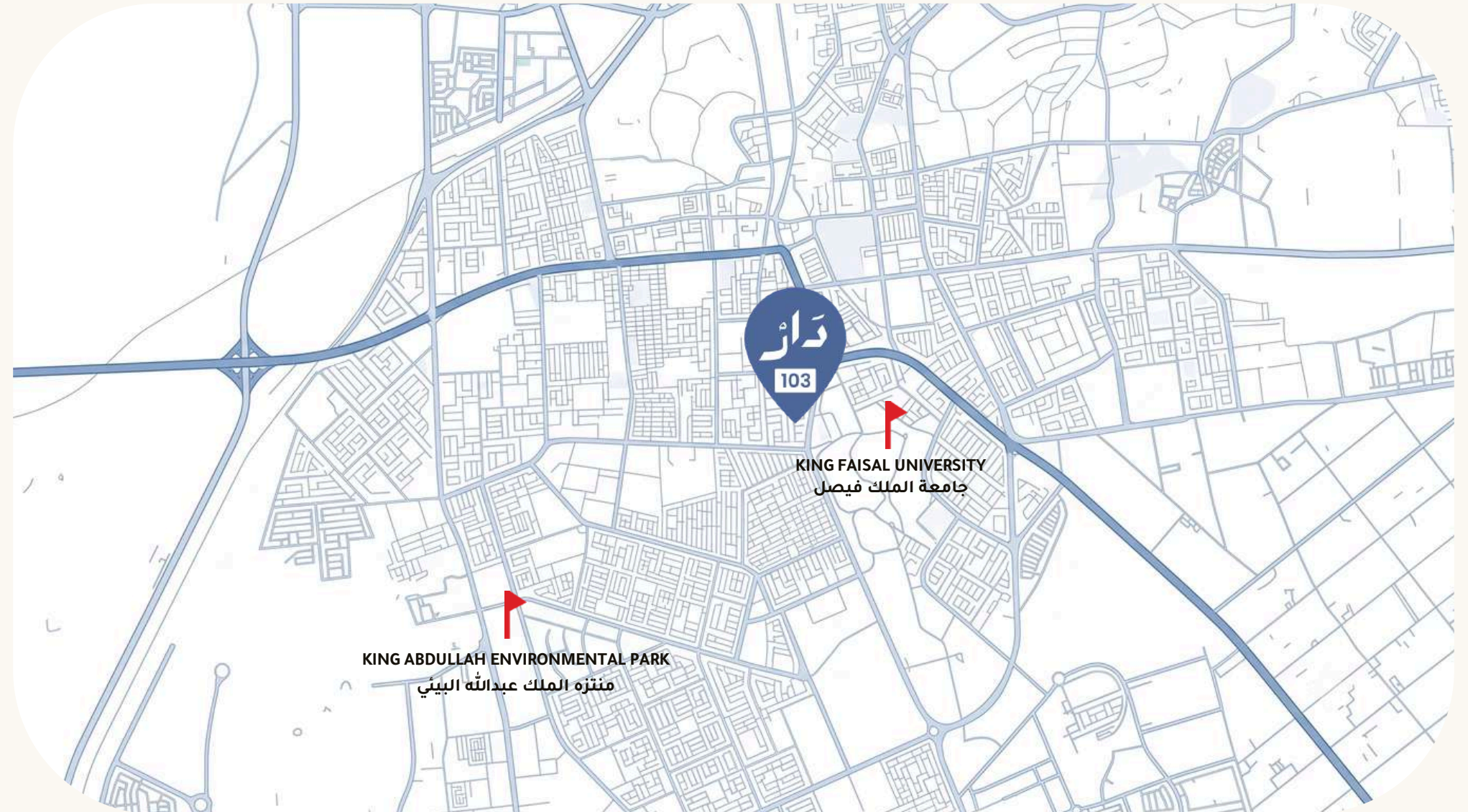
14 دقيقة

الأحساء مول

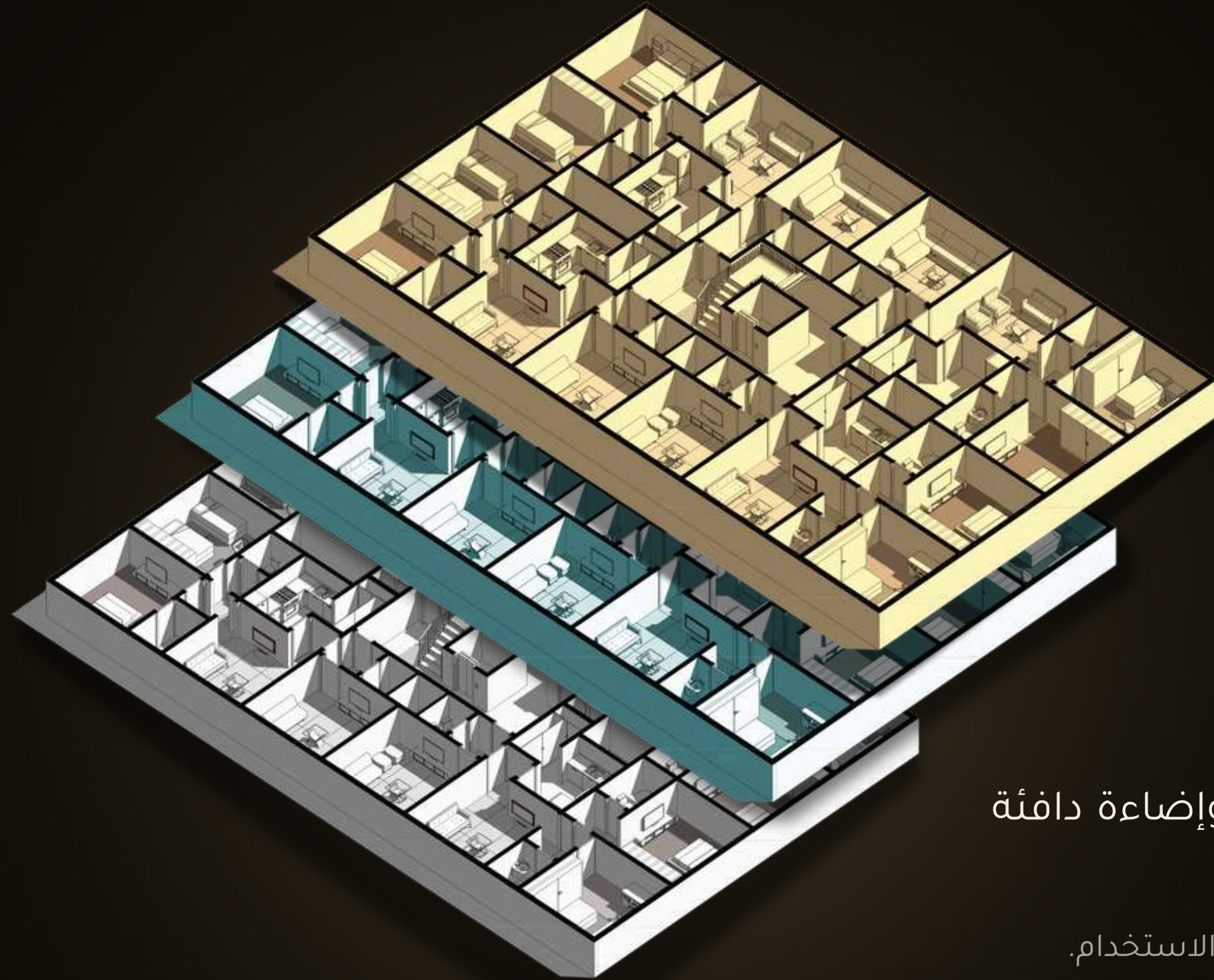


12 دقيقة

منتزه الملك عبدالله البيئي



الأوقات تقريبية بالسيارة و قد تختلف حسب المسار و الحركة المرورية



06 حضور معماري

عمارة بطابع مميز

واجهة نيوكلاسيكية بروح معاصرة؛ خطوط متوازنة، وتفاصيل أنيقة، وإضاءة دافئة تمنح المبنى حضوره وتبرز جماله.

في دار 103، تتكامل تفاصيل الواجهة مع التخطيط الداخلي للتجمع بين جمال العمارة وراحة الاستخدام.



GALLERY · صور المشروع

معرض دار 103



GALLERY · صور المشروع

معرض دار 103



صور المشروع · GALLERY

معرض دار 103





GALLERY · صور المشروع

معرض دار 103



صور المشروع · GALLERY

معرض دار 103



GALLERY · صور المشروع

معرض دار 103



GALLERY · صور المشروع

معرض دار 103



مساحات عملية.

راحة في كل تفصيلة.



مصعد

سهولة التنقل بين الأدوار



واجهة المشروع

تفاصيل تمنح المبنى حضوره



مواقف خاصة

موقف مغطى لكل وحدة



بوابات دخول ذكية

دخول منظم وخصوصية أكبر



08 تصميم الشقة

مساحة مدروسة

لحياة متكاملة.

مساحات من 103 إلى 111 م² تضم غرفتي نوم، ومجلس رجال، وصالة معيشة، ومطبخًا مغلقًا، وثلاثة حمامات وغرفة غسيل.

غرفة رئيسية

صالة معيشة

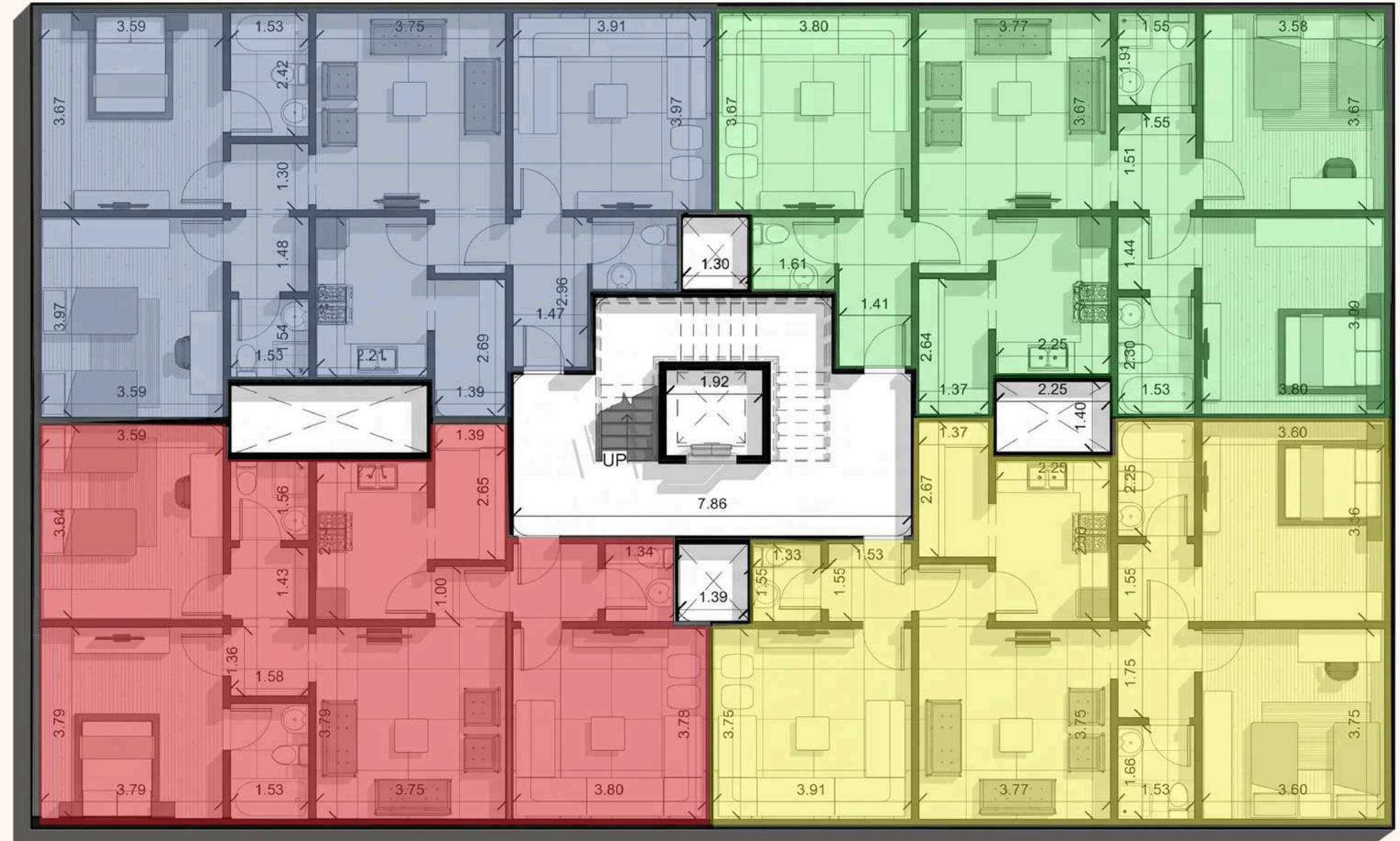
مجلس رجال

٣ حمامات

مطبخ مغلق

غرفة أطفال

غرفة غسيل



مخطط توضيحي لنموذج الدور، و تختلف التفاصيل بحسب رقم الوحدة و مساحتها.

راحة تبدأ.. من المدخل.



بوابات دخول
ذكية



مصعد



مواقف خاصة

10 — ضمانات محددة

ثقة تمتد.. بعد الاستلام.

تقدّم بيت الإعمار ضمانات على عناصر المشروع وفق المدد الموضحة، وتُحدّد وثائق الضمان نطاق التغطية وشروطها.

تطبق المدد وفق وثائق الضمان و نطاق التغطية و شروطها المعتمدة.
وضوح في الضمان.. ثقة في الاختيار

العزل المائي
والحراري

خزانات
المياه

أعمال الهيكل
الإنشائي

10
سنوات

المفاتيح
الكهربائية

تمديدات
السبابة

لوحات التوزيع
الكهربائية

5
سنوات

المصاعد

الأدوات
الصحية

سخانات
المياه

2
سنتان

بيت لحياتك ومستقبلك.

للاستثمار ↗

يجمع دار 103 بين الموقع القريب من الخدمات والتصميم العملي والمرافق المشتركة؛ عناصر تساعدك على تقييم خيار التملك وفق أهدافك السكنية أو الاستثمارية.

للسكن 🏠

منزل يقربك من احتياجاتك، بمساحات عملية ومرافق تخدم الأسرة؛ لتستمتع بتجربة سكنية تراعي راحتك وخصوصيتك.

اطلب قائمة الأسعار و الوحدات المتاحة

بداية جديدة عنوانها دار

0590 444 701 - 0590 444 702

احجز عبر واتساب



info@alemaarhome.sa



المعاينة يوميًا من 9 صباحًا إلى 9 مساءً
بموعد مسبق



مشروع دار 103 السكني - شقق تمليك
دار 103 | من تطوير بيت الإعمار